**服务要求**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序**  **号** | **要求名称** | **服务要求** |
| 1 | **服务内容** | 监理公司主要是做监理服务，完成中心机房扩容改造项目把控，监理工作包含但不限于以下内容：主要内容包括并不限于：作为中心机房扩容改造项目的工作第三方服务，保障项目的顺利实施。按照“三控制、两管理、一协调”的原则，对本期建设项目实施里程碑监理，有效进行质量、进度、投资的过程监理控制，参与项目的信息管理和合同管理，组织完成项目验收，实现项目建设目标。召开项目启动会、审核承建单位的项目文档资料、组织到货验收、组织召开项目验收会、编写监理评审意见和监理总结报告。  ★严格按照国家监理服务规范要求提供监理服务。 |
| 2 | **其它要求** | 1.服务期限：自合同签订之日起至中心机房扩容改造项目完成验收；  2.款项支付方式、进度：  （1）采购合同签订后15日内，支付40%的合同总价款；  （2）项目完成验收服务期结束后15日内，支付60%的合同总价款。 |